

# ***OBEC VEĽOPOLIE***

## **NÁVRH**

### **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č.1/2023**

#### ***o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľopolie***

Návrh VZN zverejnený od 21.11.2023

Na VZN sa OZ uznieslo dňa : .....

Schválené VZN vyvesené dňa: .....

VZN nadobúda účinnosť od 1.1.2024

Obec **Veľopolie** v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 8 ods.2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 1, 2, 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 20 ods. 4 a §21 ods. 2, 98b ods.5 § 103 zákona č. 582/2004 Z .z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **v y d á v a** toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľopolie

## **§ 1 Základné ustanovenie**

1. Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ukladá dane z nehnuteľnosti, poplatky za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ustanovuje sadzby daní z nehnuteľnosti a ustanovuje ďalšie podrobnosti súvisiace s daňami z nehnuteľností na území obce Veľopolie.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti na území obce **Veľopolie**.

3. Miestnymi daňami, ktoré ukladá obec Veľopolie sú:

- a) Daň z pozemkov
- b) Daň zo stavieb
- c) Daň za psa
- d) Daň za užívanie verejného priestranstva

Miestnym poplatkom, ktorý ukladá obec Veľopolie je poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady.

### **a) Daň z pozemkov**

## **§ 2 Základ dane**

Správca dane ustanovuje, že na území obce základom dane z pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup>/a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup>

Hodnota pôdy na území katastra obce Veľopolie je:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške 0,2785€/ m<sup>2</sup>  
trvalé trávne porasty vo výške 0,0418€/ m<sup>2</sup>
- b) záhrady vo výške 1,3278 €/ m<sup>2</sup>
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy vo výške 1,3278€/ m<sup>2</sup>
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške 0,084€/ m<sup>2</sup>
- e) stavebné pozemky vo výške 13,27€/ m<sup>2</sup>

## **§ 3 Sadzba dane**

Správca dane pre všetky pozemky na území obce Veľopolie určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

- a) orná pôda, chmeľnica, vinica, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty vo výške **1,0%** zo základu dane
- b) záhrady vo výške **0,50%** zo základu dane
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy vo výške **0,50%** zo základu dane
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **1,00%** zo základu dane
- e) stavebné pozemky vo výške **1,0%** zo základu dane

## b) Daň zo stavieb

### § 4

#### Základ dane

(1) Správca dane pre všetky stavby na území obce Veľopolie, ktoré sú predmetom dane zo stavieb určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy vo výške:

- a) **0,06** €/ m<sup>2</sup> za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré plnia doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,20** €/ m<sup>2</sup> za stavby na poľnohospodárku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie
- c) **0,20** €/ m<sup>2</sup> za stavby rekreačných a záhradkárskeho chat a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d) **0,20** €/ m<sup>2</sup> za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo rodinných domov
- e) **0,50** €/m<sup>2</sup> za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu
- f) **0,60** €/m<sup>2</sup> za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
- g) **0,10** €/m<sup>2</sup> za ostatné stavby

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok 0,033€/ m<sup>2</sup> za každé ďalšie nadzemné podlažie

(3) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú rôzne sadzby dane podľa ods.1 a príplatok za podlažie podľa ods.2, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivý účel k celkovej podlahovej ploche stavby.

### § 4

#### Oslobodenie od dane z nehnuteľnosti

Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane:

- a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcou dane
- b) pozemky na ktorých sú cintoríny, parky a športoviská
- c) pozemky a stavby vo vlastníctve cirkví registrovaných štátom
- d) stavby slúžiace vzdelávaniu

## c) Daň za psa

### § 6

#### Predmet dane

(1) Predmetom dane je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

(2) Predmetom dane nie je pes chovaný pre vedecké a výskumné účely, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným poskytnutím

### § 7

#### Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľ psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

### § 8

#### Základ dane

Základom dane je počet psov.

### § 9

#### Sadzba dane

Sadzba dane za jedného psa za kalendárny rok v obci Veľopolie je 10,00 € za každého psa.

### § 10

#### Správca dane

Miestne príslušnou je obec, na ktorej je pes chovaný.

## **d) DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

### **§ 11**

#### **Predmet dane**

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom sú verejne prístupné pozemky vo vlastníctve obce (ulica, cesta, chodník a verejná zeleň).
- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalého parkovania vozidiel a podobne.
- (4) V pochybnostiach, či ide o verejnú priestranstvo rozhoduje starostka obce.

### **§ 12**

#### **Daňovník**

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejnú priestranstvo užíva.

### **§ 13**

#### **Základ dane**

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestoru v m<sup>2</sup> alebo parkovacie miesto.

### **§ 14**

#### **Sadzba dane**

Sadzbou dane za užívanie verejného priestranstva je za :

- a) umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb 0,10 €/m<sup>2</sup> a deň,
- b) umiestnenie predajného alebo stavebného zariadenia 0,10 €/m<sup>2</sup> a deň,
- c) predaj za použitie trhového miesta 5,00 €
- d) umiestnenie zariadenia cirkusu a lunaparku a iných atrakcií za m<sup>2</sup> plochy a deň 0,10 €,
- e) umiestnenie skládky viac ako na 7 dní 0,20 €/m<sup>2</sup> a deň
- f) trvalé parkovanie vozidiel:
  - osobné motorové vozidlo 5,0 € ročne,
  - nákladné motorové vozidlo 40 € ročne.

### **§ 15**

#### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

### **§ 16**

#### **Správca dane**

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa užívané verejnú priestranstvo nachádza.

### **Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľnosti a k dani za psa**

- (1) Priznanie k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- (2) Ak daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

(3) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.

(4) Daň z nehnuteľností, daň za psa, vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

(5) Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods.2, 3 a 4, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.

(6) Ak ročná daň u fyzickej osoby nepresiahne sumu 30,00 € a u právnickej osoby sumu 300,00 € je splatná naraz **do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.**

Ak je vyššia, je splatná podľa splátkového kalendára, najneskôr **do 30. novembra.**

(7) Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 3, správca dane daňovému subjektu vráti na základe žiadosti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote nepodá čiastkové priznanie.

## **POPLATOK** **Základné ustanovenie**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľopolí podľa § 11 ods. 4, písm. d) zákona Č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2024

### **poplatok za zmesový komunálny odpad a poplatok za drobný stavebný odpad**

Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľopolie v zdaňovacom období 2024.

**1) Poplatok** za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Veľopolie

**2) Poplatníkom** za zmesový komunálny odpad je :

a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá užíva nehnuteľnosť v katastri obce na iný účel ako podnikanie

b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie

c) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania

Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods.2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

**3) Platiteľom poplatku** je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti, bytu, alebo nebytového priestoru. Ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníckmi.

**4) Poplatník** je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti **do 30 dní** odo dňa, keď tieto zmeny nastali.

Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku

zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia obce
- kópiu úmrtného listu.

**5) Sadzba poplatku je:**

a) pre fyzické osoby 0,0493 € na osobu a kalendárny deň, t. j. **18,00 € /osobu /rok**

b) pre fyzické osoby- podnikateľ a právnické osoby 0,137 na osobu a kalendárny deň, t. j. **50,00 € /rok**

c) pre fyzické osoby – podnikateľ a právnické osoby, ktorí odpad uskladňujú v 1100l kontajneroch poplatok sa prepočíta na základe fakturácie firmy, ktorá zabezpečuje vývoz odpadu.

**8 ) Poplatok** za novú nádobu na zmesový komunálny odpad je 50% z nákupnej ceny nádoby, s výnimkou dodania prvej nádoby po kolaudácii novostavby.

**9) Poplatníkom** za drobný stavebný odpad je :

a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá užíva nehnuteľnosť v katastri obce na iný účel ako podnikanie

**10) Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad je:**

**0,040 € /kg**

Poplatník odovzdá drobný stavebný odpad na mieste určenom obcou, poplatok za drobný stavebný odpad poplatník uhrádza v hotovosti správcovi dane.

### **Záverčné ustanovenie**

1) Miestne dane a poplatky je možné uhradiť:

- a) V hotovosti priamo do pokladne obecného úradu Veľopolie
- b) Poštovým peňažným poukazom
- c) Bezhotovostným prevodom na účet obce číslo IBAN SK 69 5600 0000 0042 0864 6001 vedeným v Prima banke a. s.

2) Dňom účinností tohto VZN o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa ruší VZN č. 2/2019 zo dňa 13.12. 2019, dodatok č.1 zo dňa 10.12.2021, dodatok č.2 zo dňa 9.12.2022 k VZN č. 2/2019.

3) Obecné zastupiteľstvo obce Veľopolie sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady uznieslo dňa..... uznesením č.....

4) Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2024

Ing. Valéria Klapáčová  
starostka obce